



APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 27,30 M²

Paris 75012

272 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PARIS 12
GARE DE LYON
DIDEROT

104 boulevard Diderot
75012 PARIS

01 71 17 80 03

APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 27,30 M²

Résidence sécurisée avec gardien.

Studio de 27,30 m² Carrez au 6^e étage avec ascenseur.

Plan optimisé, entrée avec rangements, cuisine semi-ouverte sur la pièce à vivre avec rangements et salle de bains avec WC.

Balcon de 5,45 m².

Calme et proche transports, commerces et écoles.

Une cave complète ce bien.

Une place de parking serait disponible en sus.

À visiter rapidement.

Agence immobilière Guy Hoquet paris 12 Gare de Lyon Diderot, Agence immobilière 12^e arrondissement, vente Paris 12, estimation Paris 12, location Paris 12, gestion locative Paris 12, prix au m2 dans le 12^eème, prix au m2 Paris 12

<https://paris-12-gare-de-lyon-diderot.guy-hoquet.com/>

27.3 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	6
Dernier étage	Non
Nombre étages	10
Neuf - Ancien	Neuf
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1971
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1672 €

Photos du bien



